

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА

Секретаријат за заштиту животне средине

Панчево, Трг краља Петра I 2-4

Број: XV-07-501-274/2018

Датум, 17.12.2018.

В.С.

ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

Карађорђева 4

Панчево

Предмет: Услови заштите животне средине за потребе израде Измене и допуне Плана генералне регулације - Целина 5 - Кудељарац и Новосељански пут иза Надела

На основу захтева ЈП „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева 4, Панчево, број 05-101/2018-1/6 од 12.12.2018. године, и достављене документације – Измене и допуне Плана генералне регулације -Целина 5 - Кудељарац и Новосељански пут иза Надела, Планирана претежна намена површина са инфраструктуром који је израдио „Урбанизам“ Панчево, за издавање услова заштите животне средине за потребе израде Измене и допуне Плана генералне регулације -Целина 5 - Кудељарац и Новосељански пут иза Надела у Панчево за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, податке о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју, обавештавао вас о следећем:

- Приликом израде Плана као полазну основу треба узети Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину који је урадио Географски факултет, Београд, 2012. године, Локални еколошки акциони план (ЛЕАП) и Опште и посебне услове и мере заштите животне средине и живота и здравља људи - Поглавље Б1.4.2. ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ – ЦЕЛИНА 5 – КУДЕЉАРАЦ И НОВОСЕЉАНСКИ ПУТ ИЗА НАДЕЛА (Службени лист града Панчева бр. 5/2015).
- При изради измене плана треба обезбедити да свака активност мора бити планирана и спроведена на начин да: проузрокује најмању могућу промену у животној средини; представља најмањи ризик по животну средину и здравље људи; смањи оптерећење простора и потрошњу сировина и енергије у изградњи, производњи, дистрибуцији и употреби; укључи могућност рециклаже; спречи или ограничи утицај на животну средину на самом извору загађења коришћењем најбољих расположивих и доступних технологија, техника и опреме, у складу чланом 9. Закона о заштити животне средине ("Службеном гласнику РС"бр.135/04, 36/09 и 14/2016).
- Чланом 19. Законом о заштити животне средине („Сл.гласник РС" бр. 135/2004, 36/2009,14/2016 и 76/18) прописано је да се развојним планом утврђују зоне

изградње на одређеним локацијама зависно од капацитета животне средине и степена оптерећења, као и циљева изградње унутар одређених делова на тим локацијама.

- Планском документацијом обезбедити простор за заштитни зелени појас у складу са чланом 20. Закона о заштити животне ("Сл. гласник РС" бр. 135/04, 36/09, 14/2016 и 76/18).
- Управљање отпадом спроводи се по прописаним условима и мерама поступања са отпадом у оквиру система сакупљања, транспорта, складиштења, припреме за поновну употребу, односно поновно искоришћење, третман и одлагање отпада, укључујући и надзор над тим активностима у складу са Законом о управљању отпадом ("Службени гласник РС" бр. 36/09, 88/10 и 14/16)
- Чланом 11. Закона о заштити од буке у животној средини (Сл. гласник бр.36/09 и 88/10) одређено је да се у склопу превентивних мера у оквиру просторног и урбанистичког планирања обезбеђују мере и услови заштите од буке приликом утврђивања просторног распореда инфраструктуре, индустријских, стамбених и других зона и објеката, а у складу са Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини ("Службени гласник РС" бр.21/17) и Одлуком о одређивању акустичких зона и заштити од буке на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 19/15). Напомена: Карте – Акустичке зоне налазе се на сајту града Панчева, www.pancevo.rs у делу документи/екологија/заштита од буке.
- Сви подаци о мерењима и испитивањима чинилаца животне средине, као и друге активности које се спровode у циљу заштите и унапређења животне средине на територији града Панчева дате су кроз Извештаје о стању животне средине који су објављени на сајту града Панчева.

СЕКРЕТАР

Зденка Миљковић


Доставити:

- Наслову
- Архиви